

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TẠI PHÂN KHU SỐ 9
THUỘC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI NHƠN HỘI-TỈNH BÌNH ĐỊNH
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

ĐI SÂN BAY PHÙ CÁT

ĐI KHU DU LỊCH BIỂN V

QL 19B

ĐI PHÂN KHU SỐ 8

ĐI QL1

hàng cân bằng sử dụng đất

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

QH 1:500 ĐÃ DUYỆT THEO QUYẾT ĐỊNH 966/QĐ-UBND				THEO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH		
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	TỈ LỆ (%)	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	TỈ LỆ (%)
I	Đất ở	316.848,78	73,32	Đất ở	276.786.854	55,94
1	Đất chung cư cao cấp	316.848,78	73,32	Đất ở liên kế	176.113.149	35,42
2				Đất ở biệt thự	47.678.970	10,38
3				Đất chung cư cao cấp	46.992.731	10,14
II	Đất công trình công cộng, dịch vụ đơn vị ở	43.476,48	9,46	Đất công trình công cộng, dịch vụ đơn vị ở	37.466.957	5,98
1	Trường mầm non	9.040,10		Trường mầm non	6.536.219	
2	Trường tiểu học	11.139,00		Trường tiểu học	9.365.119	
3	Trường THCS	13.408,50		Trường THCS	7.801.442	
4	Công trình công cộng	9.828,88		Công trình công cộng (y tế, trại xã hội phúc...)	4.763.177	
III	Đất cây xanh đơn vị ở	22.995,78	5,91	Đất cây xanh đơn vị ở	19.105.622	4,16
IV	Đất dân mội hạ tầng - bãi đỗ xe	26.386,38	5,73	Đất dân mội hạ tầng - bãi đỗ xe	1.465.539	0,32
V	Đất giao thông đơn vị ở	29.742,58	6,48	Đất giao thông đơn vị ở	140.559.597	39,68
	TỔNG CỘNG	459.381,6	100,00	TỔNG CỘNG	459.381,6	100,00